



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak – 2.2, skartační znak/skart. lhůta – S/5
V Olomouci dne 19.11.2024

Č. j.: R/2024/61280/5
Spisová značka: R/2024/61280
Č. záměru: Z/2024/60429
Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Ondřej Klička, dveře č. 2.09
Telefon: 588488154
E-mail: ondrej.klicka@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš

I.

Oznámení o zahájení řízení o povolení předčasného užívání stavby

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě (dále jen „stavební úřad“), jako věcně a místně příslušný stavební úřad dle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a odst. 1 a odst. 2 a § 330 odst. 4 věta první zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, ust. § 3 odst. 11 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů a ust. § 11 odst. 7 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb. a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“, obdržel dne 31.10.2024 žádost stavebníka Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1, o povolení předčasného užívání pro stavbu:

„Náhrada přejezdu P6532 v km 204,392 trati Přerov – Olomouc“

- SO 201 Most na sil. III/03551 přes trať Olomouc - Přerov
- SO 221 Opěrná zeď vpravo
- SO 101 Přeložka sil. III/03551
- SO 102 Účelová komunikace
- SO 103 Příjezd k p.č. 1658
- SO 104 Účelová komunikace pro přístup na pozemky v k.ú. Holice
- SO 105 Sjezd v km 0,450 vlevo
- SO 111 Chodník podél silnice III/03551

na pozemcích parc. č. 573/1 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 583/6 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 583/11 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 583/12 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 583/13 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 583/41 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 583/43 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 805/19 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 859/4 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 859/5 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 859/6 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 859/7 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 859/9 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. st. 2377 v k.ú. Hodolany, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 281/2 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 281/3 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 281/4 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 281/5 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 281/6 v k.ú. Holice u Olomouce,

obec Olomouc, orná půda, parc. č. 281/7 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 281/8 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, orná půda, parc. č. 1640 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1656/1 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1658 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1660 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 1914/1 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/1 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/2 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/3 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/4 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/5 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/6 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/7 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/8 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/9 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/11 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/12 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1923/13 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1961/1 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1961/11 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1989 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1990 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1991 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1992 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1993 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1994 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1995 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1996 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1997 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 1998 v k.ú. Holice u Olomouce, obec Olomouc, ostatní plocha.

Na stavbu bylo stavebním úřadem vydáno stavební povolení pod č.j. SMOL/064538/2022/OS/PK/Kli ze dne 07.03.2022.

Stavební úřad v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu vyznamenává jemu známé účastníky o zahájení řízení o povolení předčasného užívání stavby ve výše uvedené věci. Řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Účastníky řízení o povolení předčasného užívání stavby podle ust. § 236 odst. 4 stavebního zákona jsou:

- 1) stavebník:
 - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1
- 2) vlastník stavby:
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany 753, 779 00 Olomouc
 - Statutární město Olomouc, Odbor dopravy, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Veškeré podklady dle ust. § 236 odst. 3 stavebního zákona musí být doloženy k žádosti nejpozději v den konání kontrolní prohlídky. Tímto dnem bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námítky uplatnit podáním u stavebního úřadu či ústně do protokolu učiněným nejpozději v den konání kontrolní prohlídky stavby.

Podle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu účastníci řízení mohou navrhnout důkazy a činit jiné návrhy v řízení po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí o povolení předčasného užívání lze nahlédnout v portálu stavebníka nebo u stavebního úřadu, Hynaisova 34/10, 2. nadzemní podlaží u úřední osoby s tím, že doporučujeme využít úřední dny pondělí a středa od 8.00 do 12.00 a od 13.00 do 17.00 hodin. V ostatní dny lze nahlédnout do podkladů řízení po předešlé domluvě s úřední osobou.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení: Vyrozumění o zahájení řízení o povolení předčasného užívání má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

II. Vyrozumění o ohledání

Stavební úřad tímto vyrozumívá

stavebníka:

- Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1,

vlastníka stavby:

- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany 753, 779 00 Olomouc 9,
- Statutární město Olomouc, IČO: 00299308, Odbor dopravy, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

hlavního projektanta:

- MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. Legionářská 1085/8, Olomouc 1085, 779 00 Olomouc 9, hlavní projektant Ing. Petr Krajčovič, ČKAIT: 1103720

dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9,
- PČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9,

o provedení ohledání na místě stavby specifikované v bodě I. a stanoví termín ohledání na:

úterý 03.12.2024 v 10:00 hod.

se srazem účastníků řízení a přizvaných osob na místě samém (na parkovišti u domu Holická č. 1155/51).

Stavební úřad vyzývá výše jmenované osoby, aby poskytly stavebnímu úřadu součinnost při provádění ohledání na místě, zejména umožnily jim a osobám přizvaným vstup na pozemky a do staveb.

Tuto povinnost mohou stavebník a vlastník stavby zajistit i prostřednictvím zmocněného zástupce.

Nemůže-li se některá z osob vyzvaných k účasti na ohledání na místě z důležitých důvodů zúčastnit, je nutné svou neúčast předem omluvit.

Pokud by objektivně nebylo možno ve stanoveném termínu zajistit přístup do staveb nebo na pozemky, pak je nutné, aby stavebník či vlastník stavby, resp. pozemků tuto skutečnost stavebnímu úřadu nejméně 5 dnů před termínem konání ohledání na místě sdělili spolu s uvedením akceptovatelných důvodů.

III.

Poučení účastníků řízení v souladu s ust. § 4 odst. 2 správního řádu

Podle ust. § 14 odst. 1 a odst. 2 správního řádu může účastník řízení namítat podjatost oprávněné úřední osoby, která provádí úkony v řízení a o níž lze důvodně předpokládat, že má s ohledem na svůj poměr k věci, k účastníkům řízení nebo jejich zástupcům takový zájem na výsledku řízení, pro nějž lze pochybovat o její nepodjatosti. Námitku musí účastník řízení uplatnit bezodkladně, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení úřední osoby prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Podle ust. § 15 odst. 4 správního řádu má účastník řízení právo na poskytnutí informace o tom, kdo je v daném řízení oprávněnou úřední osobou.

Podle ust. § 16 odst. 1 a odst. 2 správního řádu se v řízení jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastník řízení může v řízení jednat i v jazyce slovenském a v tomto jazyce může také předkládat písemnosti. Písemnosti vyhotovené v jiném cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého. Správní orgán může účastníku řízení sdělit, že takový překlad nevyžaduje.

Podle ust. § 33 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo zvolit si v řízení zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. Plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník řízení současně pouze jednoho zmocněnce.

Podle ust. § 36 odst. 1 správního řádu má účastník řízení právo navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy může účastník řízení činit své návrhy.

Podle ust. § 36 odst. 2 správního řádu má účastník řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to účastník řízení požádá, poskytne mu správní orgán informace o řízení.

Podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu má účastník řízení právo vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí.

Podle ust. § 36 odst. 4 správního řádu má účastník řízení při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování. Je-li takových osob více, zvolí si účastník řízení jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka řízení vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.

Podle ust. § 36 odst. 5 správního řádu je zástupce (popř. zmocněnec) účastníka řízení povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Podle ust. § 38 odst. 1 a odst. 4 správního řádu má účastník řízení právo, stejně jako jeho zástupce, nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci. S tím je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Ing. Jan Pavliš

vedoucí odd. dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě

Rozdělovník:*Účastník řízení:*

1. Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha 1
2. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany 753, 77900 Olomouc
3. Statutární město Olomouc, IČO: 00299308, Odbor dopravy, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Dotčený orgán:

4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
5. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IČO: 72051795, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
6. Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Na vědomí:

7. MORAVIA CONSULT Olomouc a.s. Legionářská 1085/8, Olomouc 1085, 779 00 Olomouc (hlavní projektant Ing. Petr Krajčovič, ČKAIT: 1103720)
8. spis